Łódź, dnia 23 kwietnia 2026 roku

Do
Członków Spółdzielni Mieszkaniowej
„Doły-Marysińska" z siedzibą w Łodzi

ZAWIADOMIENIE

Działając na podstawie art. 8^3 ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o spółdzielniach mieszkaniowych oraz §31 ust. 3 pkt 2 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Doły-Marysińska" Zarząd Spółdzielni zwołuje **Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Doły-Marysińska" z siedzibą w Łodzi.**

CZAS I MIEJSCE OBRAD

Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Doły-Marysińska" odbędzie się w dwóch częściach:

1) 14 maja 2026 roku o godzinie 17:00 w siedzibie Spółdzielni przy ul. Nowopolskiej 12/14 - dla nieruchomości zlokalizowanych na osiedlu Doły;

2) **18 maja 2026 roku o godzinie 17:00 w siedzibie Spółdzielni przy ul. Nowopolskiej 12/14 - dla nieruchomości zlokalizowanych na osiedlu Marysińska.**

W związku z koniecznością potwierdzenia tożsamości Członków i ich pełnomocników oraz wydania mandatów do głosowania prosimy o przybycie co najmniej 20 minut przed godziną rozpoczęcia Zgromadzenia.

PORZĄDEK OBRAD

1. Otwarcie obrad.
2. Wybór Prezydium Walnego Zgromadzenia.
3. Wybór Komisji Walnego Zgromadzenia: Mandatowo – Skrutacyjnej i Wniosków.
4. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia porządku obrad.
5. Sprawozdanie Komisji Mandatowo - Skrutacyjnej dotyczące prawidłowości zwołania Walnego Zgromadzenia i zdolności do podejmowania uchwał.
6. Odczytanie listy pełnomocnictw do udziału w Walnym Zgromadzeniu.
7. Podjęcie uchwał w sprawie odwołania z funkcji członka Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Doły-Marysińska" z siedzibą w Łodzi:
a) Pani Moniki Denarskiej;
b) Pani Małgorzaty Górskiej;
c) Pana Leona Malkiewicza;
d) Pani Ewy Grzegorzewskiej;
e) Pani Marii Petri;
f) Pana Jarosława Ziętka.
8. Sprawozdanie Komisji Wniosków i rozpatrzenie wniosków.
9. Zamknięcie obrad.

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
"DOŁY MARYSIŃSKA"
ZARZĄD
91-712 Łódź, ul. Nowopolska 12/14

INFORMACJE DODATKOWE

I. Zgłaszanie projektów uchwał i żądań zamieszczenia oznaczonych spraw w porządku obrad Walnego Zgromadzenia.

Projekty uchwał i żądania zamieszczenia oznaczonych spraw w porządku obrad Walnego Zgromadzenia Członkowie Spółdzielni mają prawo zgłaszać w terminie do **15 dni** przed dniem pierwszej części Walnego Zgromadzenia tj. do dnia **29 kwietnia 2026 roku** w sekretariacie Spółdzielni przy ul. Nowopolskiej 12/14 w Łodzi w godzinach pracy. Projekt uchwały powinien być poparty przez co najmniej 10 Członków.

Członek ma prawo zgłaszania poprawek do projektów uchwał na piśmie nie później niż na **3 dni** przed pierwszą częścią Walnego Zgromadzenia tj. do dnia **11 maja 2026 roku** w godzinach pracy w pokoju nr 1 w siedzibie Spółdzielni przy ul. Nowopolskiej 12/14 w Łodzi.

II. Wyłożenie materiałów dotyczących Walnego Zgromadzenia.

Każdy Członek Spółdzielni ma prawo zapoznać się z projektami uchwał i innymi materiałami na Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni. Projekty uchwał oraz inne materiały na Walne Zgromadzenie, zostaną wyłożone od dnia **23 kwietnia 2026 roku** w biurze Zarządu Spółdzielni przy ul. Nowopolskiej 12/14 w Łodzi w godzinach pracy Spółdzielni.

Projekty uchwał zgłoszone przez Członków Spółdzielni oraz uzupełniony porządek obrad zostaną wyłożone na **14 dni** przed terminem pierwszej części Walnego Zgromadzenia tj. od dnia **30 kwietnia 2026 roku** w biurze Zarządu Spółdzielni przy ul. Nowopolskiej 12/14 w Łodzi w godzinach pracy Spółdzielni.

Materiały dotyczące Walnego Zgromadzenia zostaną w powyżej określonych terminach udostępnione również na stronie internetowej Spółdzielni Mieszkaniowej „Doły-Marysińska": www.smdmlodz.pl

III. Obrady Walnego Zgromadzenia.

Tryb obradowania i podejmowania uchwał przez Walne Zgromadzenie szczegółowo określa Statut Spółdzielni (§29 – 38 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Doły-Marysińska"). Przedmiotem obrad i głosowania na Walnym Zgromadzeniu będą sprawy objęte porządkiem obrad podanym uprzednio do wiadomości Członków Spółdzielni.

Członek Spółdzielni może brać udział w Walnym Zgromadzeniu osobiście lub przez pełnomocnika. Pełnomocnik nie może zastępować więcej niż jednego Członka. Pełnomocnikiem osoby fizycznej może być osoba bliska (zstępny, wstępny, rodzeństwo, dzieci rodzeństwa, małżonek, osoba przysposabiająca i przysposobiona), adwokat lub radca prawny, inny członek Spółdzielni Mieszkaniowej „Doły-Marysińska". Pełnomocnik nie może brać udziału w głosowaniu, którego przedmiotem jest wybór i odwołanie członków rady nadzorczej lub członków zarządu spółdzielni.

Pełnomocnictwo powinno być udzielone na piśmie pod rygorem nieważności. Członek spółdzielni lub pełnomocnik jest obowiązany do doręczenia spółdzielni pełnomocnictwa, a w przypadku, gdy pełnomocnikiem jest osoba bliska - również oświadczenia, o którym mowa w art. 8^3 ust. 1^3 zdanie pierwsze ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych, nie później niż 3 dni przed terminem posiedzenia walnego zgromadzenia lub jego pierwszej części (art. 8^3 ust. 1^5 ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych).

Wzory pełnomocnictwa dostępne będą do pobrania w Sekretariacie Spółdzielni oraz na stronie internetowej Spółdzielni: www.smdmlodz.pl

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
"DOŁY MARYSIŃSKA"
ZARZĄD
91-712 Łódź, ul. Nowopolska 12/14

Członek Zarządu
Jarosław Ziętek

Członek Zarządu
Główny Księgowy
Martyna Gawrońska