



# Spółdzielnia Mieszkaniowa „DOŁY-MARYSIŃSKA”

91-712 Łódź, ul. Nowopolska 12/14 tel./fax. 42 656-22-93; 42 656-78-28; 42 656-77-92  
KRS 0000113637; NIP 7241000152; REGON 471185049  
nr konta bankowego: PEKAO S.A. VII O/Łódź 43 1240 2539 1111 0011 0871 5337  
sekretariat@smdmlodz.pl

## O G Ł A S Z A

przetarg nieograniczony ofert pisemnych, który odbędzie się w dniu **11.03.2026 r. o godz. 10<sup>00</sup>** w siedzibie Spółdzielni przy ul. Nowopolskiej 12/14 w Łodzi.

Przedmiotem przetargu będą:

**Zadanie 1. Roboty ogólnobudowlane, polegające na malowaniu elewacji w budynkach wielorodzinnych:**

- nr 113, przy al. Chryzantem 8 w Łodzi, elewacja południowa i wschodnia,
- nr 115a, przy ul. Nowopolskiej 20 w Łodzi, elewacja południowa,
- nr 116, przy ul. Harcerskiej 7 w Łodzi, elewacja południowa i wschodnia,
- nr 134, przy al. Chryzantem 3 w Łodzi, elewacja północna.

**Oferta powinna zawierać:**

1. Cenę ryczałtową netto wykonania prac dla ww. budynku/ów.
2. Wypełnione kosztorysy ślepe załączone do ogłoszenia, z sumowania których powinna wynikać cena ryczałtowa netto.
3. Wskaźniki cenotwórcze.
4. Informacje o:
  - terminie rozpoczęcia prac,
  - czasie realizacji zadania,
  - okresie gwarancji.
5. Aktualne zaświadczenia oferenta, stwierdzające:
  - wpis do ewidencji działalności gospodarczej,
  - przygotowanie zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie osoby odpowiedzialnej za nadzór nad wykonywanymi pracami,
  - przynależność do właściwej izby samorządu zawodowego,
  - niezaleganie w podatkach oraz składkach na ubezpieczenie zdrowotne lub społeczne (aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego),
  - ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej (polisa),
  - wykaz wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat robót, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, odpowiadających swoim rodzajem robotom stanowiącym przedmiot przetargu, z podaniem ich wartości oraz daty i miejsca wykonania oraz załączenie dokumentów potwierdzających, że roboty te zostały wykonane należycie.

Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie z określeniem nr zadania w sekretariacie Spółdzielni do dnia **10.03.2026 r** w godzinach pracy Spółdzielni.

Wadium w wysokości **4 000 zł za każdy budynek** należy wpłacić na konto Spółdzielni **nr 80 1240 2539 1111 0011 0878 0146**

Potwierdzenie dowodu wpłaty wadium należy załączyć do oferty przetargowej.

Dodatkowe informacje dotyczące przetargu można uzyskać w dziale technicznym Spółdzielni (**pok. nr 13**) lub pod nr tel. 42 656-78-28 wew. 146.

Spółdzielnia zastrzega sobie prawo swobodnego wyboru oferty oraz odstąpienia od przetargu bez podania przyczyny.

Łódź dnia 24.02.2026 r.

CZŁONEK ZARZĄDU  
ds. Techniczno-Eksploatacyjnych  
*O. Muchańska*  
Olga Zuchmańska

Członek Zarządu  
Główny Księgowy  
*Martyna Gawrońska*  
Martyna Gawrońska