

KOSZTORYS ŚLEPY

NAZWA INWESTYCJI : Odgrzybianie wraz z malowaniem elewacji zachodniej, wschodniej i północnej.
ADRES INWESTYCJI : Łódź, ul. Nowopolska 20, budynek nr 115a
INWESTOR : Spółdzielnia Mieszkaniowa "Doły-Marysińska"
ADRES INWESTORA : 91-715 Łódź ul. Nowopolska 12/14
BRANŻA : ogólnobudowlana
DATA OPRACOWANIA : piątek, 27 czerwiec 2025

Stawka roboczogodziny : 0,00 zł

NARZUTY

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : 0,00 zł

Słownie: zero i 00/100 zł

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
piątek, 27 czerwiec 2025

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Malowanie wraz z odgrzybianiem elewacji północnej i zachodniej			
1 d.1	KNR 2-02 0925-01	Oslony okien folią polietylenową	m ²		
	drzwi	elewacja szczytowa wschodnia 1,3*1,5*5	m ²	9,750	
		1,3*2,00	m ²	2,600	
	drzwi	elewacja szczytowa zachodnia 0,7*0,7*5	m ²	2,450	
		elewacja północna 1,35*1,35*35	m ²	63,788	
		2,35*1,35*30	m ²	95,175	
		2,15*1,35*12	m ²	34,830	
	drzwi	1,5*2,1*3	m ²	9,450	
	okna w pom. piw- nicy	0,3*1,0*2+0,3*0,7*7	m ²	2,070	
				RAZEM	220,113
2 d.1	KNR 0-23 2611-01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m ²		
	zejście do pom. w piwnicy	elewacja szczytowa wschodnia 2,5*2+6*1,3	m ²	12,800	
		10,8*15,6	m ²	168,480	
		elewacja szczytowa zachodnia 10,8*15,6	m ²	168,480	
		elewacja północna 47,5*15,3+(15,3*0,10*2)*4+(15,3*(0,5+0,3))*6+47,5*0,5	m ²	836,180	
	elewacja wschodnia	stolarka okienna i drzwiowa -(1,3*1,5*5+1,3*2)	m ²	-12,350	
	elewacja północna	-(1,35*1,35*35+2,35*1,35*30+2,15*1,35*12 +1,5*2,1*3)	m ²	-203,243	
	elewacja wschodnia	ościeża 0,15*((1,3*2+1,5)*5+(2*2+1,3))	m ²	3,870	
	elewacja północna	0,15*((1,35*2+1,35)*35+(2,35+1,35*2)*30+(2,15+1,35*2)*12 + (1,5+2,1*2)*3)	m ²	55,283	
	zadaszenie od spodu	2,7*0,9*3	m ²	7,290	
				RAZEM	1 036,790
3 d.1	KNR BC- 02 0127-01 analogia	Odrzybianie podłoży budowlanych przy renowacji starego budo- wnictwa preparatem SILANCOLOR CLEANER PLUS - ręcznie, malowanie jednokrotne poz.2	m ²		
			m ²	1 036,790	
				RAZEM	1 036,790
4 d.1	KNR 4-01 0701-09 analogia	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowej na stropach płaskich, belkach, biegach i spocznikach schodów o powierzchni od- bicia do 5 m2 poz.2*0,5%	m ²		
			m ²	5,184	
				RAZEM	5,184
5 d.1	KNR 0-23 2612-06 analogia	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOP- TER - przyklejenie warstwy siatki na ścianach poz.4	m ²		
			m ²	5,184	
				RAZEM	5,184
6 d.1	KNR 0-23 0931-02 analogia	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego wyko- nana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome poz.5	m ²		
			m ²	5,184	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	5,184
7	KNR 0-23	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-moką	m ²		
d.1	2611-02	- jednokrotne gruntowanie emulsją Universal base coat			
	analogia				
		poz.2	m ²	1 036,790	
				RAZEM	1 036,790
8	ZKNR C-2	Malowanie elewacji farbą silikonową dwukrotnie; ponad 5 do 20 m	m ²		
d.1	0119-07	nad poziomem terenu			
	9904				
		poz.2	m ²	1 036,790	
				RAZEM	1 036,790
9	KNR-W 7-	Odtłuszczanie konstrukcji	m ²		
d.1	12 0105-03				
	z.o.3.2.				
	rury spus-	13*6*(2*3,14*(0,15/2))	m ²	36,738	
	towe				
	kraty okien	(0,3*1,0*2+0,3*0,7*7)*50%	m ²	1,035	
	piwnicz-				
	nych				
	deszki nad	0,10*(2*0,9+2,2)*3+0,10*2,2*3	m ²	1,860	
	wej. do kl.				
				RAZEM	39,633
10	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbą poliuretanową krat i balustrad z prętów	m ²		
d.1	1212-05	prostych			
	kraty okien	(0,3*1,0*2+0,3*0,7*7)*50%	m ²	1,035	
	piwnicz-				
	nych				
				RAZEM	1,035
11	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbą poliuretanową rynien i rur spustowych -	m		
d.1	1212-25 z.	praca na wysokości 10-20 m			
	sz. 2.2				
	9912-02				
	rury spus-	13*6	m	78,000	
	towe				
				RAZEM	78,000
12	KNR 4-01	Malowanie farbami poliuretanowymi powierzchni metalowych gład-	m ²		
d.1	1213-01	kich			
	analogia				
	deszki nad	0,10*(2*0,9+2,2)*3+0,10*2,2*3	m ²	1,860	
	wej. do kl.				
				RAZEM	1,860
2		Czas pracy rusztowań.			
13	KNR 2-02	Rusztowania rurowe punktowe o wysokości 15 m - ekstrapolacja	m ²		
d.2	1606-01/02				
		(10,8*2)*15,6+47,5*15,3	m ²	1 063,710	
				RAZEM	1 063,710
14	NNRNKB	(z.VIII) Osłony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m ²		
d.2	202 1622a-				
	01				
		poz.13	m ²	1 063,710	
				RAZEM	1 063,710
15	KNR 2-02	Czas pracy rusztowań grupy 1			
d.2	r.16 z.sz.5.	(poz.:1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12)			
	15				

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1		Malowanie wraz z odgrzybianiem elewacji północnej i zachodniej						
1 d.1	KNR 2-02 0925-01	Ośłony okien folią polietylenową obmiar = 220,113 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,2127 r-g/m ²	r-g	46,8180	0,000	0,00		
2*		-- M -- folia polietylenowa 1,02 m ² /m ²	m ²	224,5153	0,000		0,00	
3*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000	0,000		0,00	
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
2 d.1	KNR 0-23 2611-01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie obmiar = 1 036,790 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,272 r-g/m ²	r-g	282,0069	0,000	0,00		
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
3 d.1	KNR BC- 02 0127-01 analogia	Odgrzybianie podłoży budowlanych przy renowacji starego budownictwa preparatem SILANCOLOR CLEANER PLUS - ręcznie, malowanie jednokrotne obmiar = 1 036,790 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,14 r-g/m ²	r-g	145,1506	0,000	0,00		
2*		-- M -- Silancolor cleaner plus 0,6 kg/m ²	kg	622,0740	0,000		0,00	
3*		materiały pomocnicze 1 %(od M)	%	1,0000	0,000		0,00	
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
4 d.1	KNR 4-01 0701-09 analogia	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowej na stropach płaskich, belkach, biegach i spocznikach schodów o powierzchni odbicia do 5 m ² obmiar = 5,184 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,77 r-g/m ²	r-g	3,9917	0,000	0,00		
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
5 d.1	KNR 0-23 2612-06 analogia	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przyklejenie warstwy siatki na ścianach obmiar = 5,184 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,6112 r-g/m ²	r-g	3,1685	0,000	0,00		
2*		-- M -- uniwersalna zaprawa klejowa do płyt styropianowych Mapetherm ST 4 kg/m ²	kg	20,7360	0,000		0,00	
3*		siatka z włókna szklanego 1,135 m ² /m ²	m ²	5,8838	0,000		0,00	
4*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000	0,000		0,00	
5*		-- S -- żuraw okienny przenośny 0,15 t 0,007 m-g/m ²	m-g	0,0363	0,000			0,00
6*		środek transportowy 0,0052 m-g/m ²	m-g	0,0270	0,000			0,00
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
6 d.1	KNR 0-23 0931-02 analogia	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome obmiar = 5,184 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,4913 r-g/m ²	r-g	2,5469	0,000	0,00		
2*		-- M -- sucha mieszanka tynkarska mineralna Planitop mineral 2 mm 3 kg/m ²	kg	15,5520	0,000		0,00	
3*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000	0,000		0,00	
4*		-- S -- środek transportowy 0,009 m-g/m ²	m-g	0,0467	0,000			0,00
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
7 d.1	KNR 0-23 2611-02 analogia	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-moką - jednokrotne gruntowanie emulsją Universal base coat obmiar = 1 036,790 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,0662 r-g/m ²	r-g	68,6355	0,000	0,00		
2*		-- M -- emulsja gruntująca Universal base coat 0,2 kg/m ²	kg	207,3580	0,000		0,00	
3*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000	0,000		0,00	
4*		-- S -- środek transportowy 0,0001 m-g/m ²	m-g	0,1037	0,000			0,00
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
8 d.1	ZKNR C-2 0119-07 9904	Malowanie elewacji farbą silikonową dwukrotnie; ponad 5 do 20 m nad poziomem terenu obmiar = 1 036,790 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,278 r-g/m ²	r-g	288,2276	0,000	0,00		
2*		-- M -- farba Silancolor pittura plus 0,4 kg/m ²	kg	414,7160	0,000		0,00	
3*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000	0,000		0,00	
4*		-- S -- środek transportowy 0,0004 m-g/m ²	m-g	0,4147	0,000			0,00
5*		wyciąg 0,004 m-g/m ²	m-g	4,1472	0,000			0,00
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
9 d.1	KNR-W 7- 12 0105-03 z.o.3.2.	Odłuszczenie konstrukcji obmiar = 39,633 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna' 0,0525*1,1=0,05775 r-g/m ²	r-g	2,2888	0,000	0,00		
2*		-- M -- benzyna 0,135 dm ³ /m ²	dm ₃	5,3505	0,000		0,00	
3*		materiały pomocnicze 1 %(od M)	%	1,0000	0,000		0,00	
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
10	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbą poliuretanową krat i balustrad z prętów prostych obmiar = 1,035 m ²	m ²					
d.1	1212-05							
1*		-- R -- robocizna 0,94 r-g/m ²	r-g	0,9729	0,000	0,00		
2*		-- M -- farba poliuretanowa 0,10 dm ³ /m ²	dm ₃	0,1035	0,000		0,00	
3*		rozcieńczalnik do wyrobów lakierowych 0,022 dm ³ /m ²	dm ₃	0,0228	0,000		0,00	
4*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2,0000	0,000		0,00	
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
11	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbą poliuretanową rynien i rur spustowych - praca na wysokości 10-20 m obmiar = 78,000 m	m					
d.1	1212-25 z. sz. 2.2							
	9912-02							
1*		-- R -- robocizna 0,3*1,15=0,345 r-g/m	r-g	26,9100	0,000	0,00		
2*		-- M -- farba poliuretanowa 0,10 dm ³ /m	dm ₃	7,8000	0,000		0,00	
3*		rozcieńczalnik do wyrobów lakierowych 0,022 dm ³ /m	dm ₃	1,7160	0,000		0,00	
4*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2,0000	0,000		0,00	
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
12	KNR 4-01	Malowanie farbami poliuretanowymi powierzchni metalowych gładkich obmiar = 1,860 m ²	m ²					
d.1	1213-01							
	analogia							
1*		-- R -- robocizna 0,3 r-g/m ²	r-g	0,5580	0,000	0,00		
2*		-- M -- farba poliuretanowa 0,10 dm ³ /m ²	dm ₃	0,1860	0,000		0,00	
3*		rozcieńczalnik do wyrobów lakierowych 0,022 dm ³ /m ²	dm ₃	0,0409	0,000		0,00	
4*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2,0000	0,000		0,00	
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Razem dział: Malowanie wraz z odgrzybianiem elewacji północnej i zachodniej								
Razem koszty bezpośrednie:					0,00	0,00	0,00	0,00
Razem z narzutami:					0,00	0,00	0,00	0,00

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2		Czas pracy rusztowań.						
13 d.2	KNR 2-02 1606-01/02	Rusztowania rurowe punktowe o wysokości 15 m - ekstrapolacja obmiar = 1 063,710 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,546275 r-g/m ²	r-g	581,0782	0,000	0,00		
2*		-- M -- płyty pomostowe robocze 0,01325 m ² /m ²	m ²	14,0942	0,000		0,00	
3*		bale iglaste obrzynane gr. 50 mm kl.II 0,000023 m ³ /m ²	m ³	0,0245	0,000		0,00	
4*		deski iglaste obrzynane gr. 25 mm kl.II 0,00017 m ³ /m ²	m ³	0,1808	0,000		0,00	
5*		haki do muru 0,025 kg/m ²	kg	26,5928	0,000		0,00	
6*		drut stalowy okrągły 3 mm 0,018 kg/m ²	kg	19,1468	0,000		0,00	
7*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000	0,000		0,00	
8*		-- S -- rusztowanie rurowe 0,16275 m-g/m ²	m-g	173,1188	0,000			0,00
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
14 d.2	NNRNKB 202 1622a- 01	(z.VIII) Osłony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych obmiar = 1 063,710 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,0319 r-g/m ²	r-g	33,9323	0,000	0,00		
2*		-- M -- siatka 0,1405 m ² /m ²	m ²	149,4513	0,000		0,00	
3*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000	0,000		0,00	
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
15 d.2	KNR 2-02 r.16 z.sz.5. 15	Czas pracy rusztowań grupy 1 (poz.:1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12)						
1*		-- S -- rusztowanie 871,275379/(0,84*5)=207,4465 m-g	m-g	207,4465				0,00
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Razem dział: Czas pracy rusztowań.								
Razem koszty bezpośrednie:					0,00	0,00	0,00	0,00
Razem z narzutami:					0,00	0,00	0,00	0,00

CAŁY KOSZTORYS

1 Malowanie wraz z odgrzybianiem elewacji północnej i zachodniej

2 Czas pracy rusztowań.

RAZEM

RAZEM	Robocizna	Materialy	Sprzęt

OGÓŁEM

Słownie: zero i 00/100 zł