

## PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI : Regulacja instalacji c.o. - montaż zaworów regulacyjnych  
ADRES INWESTYCJI : Blok 108 - Łódź, ul. Bracka 43

INWESTOR : Spółdzielnia Mieszkaniowa "Dolny-Marysińska"  
ADRES INWESTORA : 91-712 Łódź, ul. Nowopolska 12/14

BRANŻA : instalacje grzewcze

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Lidia Miętkiewicz  
DATA OPRACOWANIA : maj 2024

Stawka roboczogodziny :  
Poziom cen : I kw. 2024

### NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp] .....	% R, S
Zysk [Z] .....	% R+Kp(R), Kp(M), S+Kp(S)
koszty zakupu materiałów [Kzm] .....	% M+Z(Kp)

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : zł  
**Słownie:**

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
maj 2024

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakład jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.	Ilość	Wartość
<b>1</b>		<b>Zawory termostatyczne</b>						
1	KNR 4-07	Wymiana zaworu termostatycznego na RA-DV dn 15 mm	szt.				106	
d.1	0311-07							
	999	-- Robocizna --	r-g	0.5400				
	5730002	-- Materiały -- zawór termostatyczny prosty RA-DV dn 15 mm	szt.	1.0000				
	0000000	materiały pomocnicze(od M)	%	5.0000				
		Razem pozycja 1					106.000	
2	KNR 4-07	Wymiana zaworu termostatycznego na RA-DV dn 20 mm	szt.				3	
d.1	0311-08							
	999	-- Robocizna --	r-g	0.6600				
	5730003	-- Materiały -- zawór termostatyczny prosty RA-DV dn 20 mm	szt.	1.0000				
	0000000	materiały pomocnicze(od M)	%	5.0000				
		Razem pozycja 2					3.000	
3	KNR 4-02	Wymiana złączki grzejnikowej dn 15 mm	szt.				106	
d.1	0509-01							
	999	-- Robocizna --	r-g	0.4600				
	5100101	-- Materiały -- dwuzłączka prosta nakrętno-wkrętna dn 15	szt.	1.0000				
	0000000	materiały pomocnicze(od M)	%	5.0000				
		Razem pozycja 3					106.000	
4	KNR 4-02	Wymiana złączki grzejnikowej dn 20 mm	szt.				3	
d.1	0509-02							
	999	-- Robocizna --	r-g	0.5200				
	5100102	-- Materiały -- dwuzłączka prosta nakrętno-wkrętna dn 20	szt.	1.0000				
	0000000	materiały pomocnicze(od M)	%	5.0000				
		Razem pozycja 4					3.000	
5	KNR 0-35	Głowice termostatyczne gazowe RA 2996	szt.				100	
d.1	0215-04							
	999	-- Robocizna --	r-g	0.2200				
	582001	-- Materiały -- głowica termostatyczna gazowa RA 2996	szt	1.0000				
	39511	-- Sprzęt -- samochód dostawczy do 0,9 t	m-g	0.0100				
		Razem pozycja 5					100.000	
6	KNP5 05 0501-	Przecinanie rur stalowych o śr. 15 mm	szt.				106	
d.1	02.01							
	999	-- Robocizna --	r-g	0.0700				
		Razem pozycja 6					106.000	
7	KNP5 05 0501-	Przecinanie rur stalowych o śr. 20 mm	szt.				3	
d.1	02.01							
	999	-- Robocizna --	r-g	0.0700				
		Razem pozycja 7					3.000	
8	KNP5 05 0503-	Gwintowanie rur stalowych o śr. 15 mm	szt.				106	
d.1	02.01							
	999	-- Robocizna --	r-g	0.1300				
		Razem pozycja 8					106.000	

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakład jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.	Ilość	Wartość
9	KNP5 05 0503-02.01	Gwintowanie rur stalowych o śr. 20 mm	szt.				3	
	999	-- Robocizna --	r-g	0.1300				
Razem pozycja 9							3.000	
10	KNR 0-35 0215-06	Zawory grzejnikowe powrotne proste RLV-S dn 15 mm	szt.				106	
	999	-- Robocizna --	r-g	0.2800				
	5730906	-- Materiały -- zawory grzejnikowe powrotne proste RLV-S dn 15 mm	szt.	1.0000				
	39511	-- Sprzęt -- samochód dostawczy do 0,9 t	m-g	0.0100				
Razem pozycja 10							106.000	
11	KNR 0-35 0215-07	Zawory grzejnikowe powrotne proste RLV-S dn 20 mm	szt.				3	
	999	-- Robocizna --	r-g	0.3400				
	5730907	-- Materiały -- zawory grzejnikowe powrotne proste RLV-S dn 20 mm	szt.	1.0000				
	39511	-- Sprzęt -- samochód dostawczy do 0,9 t	m-g	0.0100				
Razem pozycja 11							3.000	
12	KNR-W 2-15 0430-01	Dwuzłączki o śr. nominalnej 15 mm	szt.				106	
	999	-- Robocizna --	r-g	0.2700				
	5100101	-- Materiały -- dwuzłączka prosta nakrętno-wkrętna dn 15	szt.	1.0000				
	0000000	materiały pomocnicze(od M)	%	0.5000				
	39000	-- Sprzęt -- środek transportowy	m-g	0.0020				
Razem pozycja 12							106.000	
13	KNR-W 2-15 0430-02	Dwuzłączki o śr. nominalnej 20 mm	szt.				3	
	999	-- Robocizna --	r-g	0.3460				
	5100102	-- Materiały -- dwuzłączka prosta nakrętno-wkrętna dn 20	szt.	1.0000				
	0000000	materiały pomocnicze(od M)	%	0.5000				
	39000	-- Sprzęt -- środek transportowy	m-g	0.0030				
Razem pozycja 13							3.000	
14	KNR 4-07 0310-01	Płukanie instalacji c.o. - rurociąg Krotność = 2	m				844	
	999	-- Robocizna -- 0.09*2=	r-g	0.1800				
Razem pozycja 14							844.000	
15	KNR 2-15 0404-01	Próby ciśnieniowe szczelności instalacji wewn. c.o. w budynkach mieszkalnych	urząd z.				109	
	999	-- Robocizna -- 0.34*0.955=	r-g	0.3247				
	0000000	-- Materiały -- materiały pomocnicze(od M)	%	0.5000				
Razem pozycja 15							109.000	

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakład jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.	Ilość	Wartość
16 d.1	KNR-W 2-15 0436-01	Próby z dokonaniem regulacji instalacji centralnego ogrzewania (na gorąco)	urz.				109	
	999	-- Robocizna --	r-g	0.3570				
Razem pozycja 16							109.000	
<b>2</b>		<b>Zawory podpionowe</b>						
17 d.2	KNP5 05 0501- 03.01	Przecinanie rur stalowych o śr. 25 mm	szt.				6	
	999	-- Robocizna --	r-g	0.1100				
Razem pozycja 17							6.000	
18 d.2	KNP5 05 0503- 03.01	Gwintowanie rur stalowych o śr. 25 mm	szt.				6	
	999	-- Robocizna --	r-g	0.1800				
Razem pozycja 18							6.000	
19 d.2	KNR 0-35 0215-03	Zawory regulacyjne AB-QM 4.0 dn15 LF	kpl.				6	
	999	-- Robocizna --	r-g	0.4900				
	5733101	-- Materiały -- zawór regulacyjny AB-QM 4.0 dn15 LF	kpl.	1.0000				
	39511	-- Sprzęt -- samochód dostawczy do 0,9 t	m-g	0.0100				
Razem pozycja 19							6.000	
20 d.2	KNR-W 2-15 0430-03	Dwuzłączki o śr. nominalnej 25 mm	szt.				6	
	999	-- Robocizna --	r-g	0.3820				
	5106399	-- Materiały -- mufa redukcyjna 1"x1/2" mm	szt.	2.0000				
	5106399	śrubunek dn 15	szt.	1.0000				
	5100101	dwuzłączka prosta nakrętno-wkrętna dn 15	szt.	1.0000				
	0000000	materiały pomocnicze(od M)	%	0.5000				
	39000	-- Sprzęt -- środek transportowy	m-g	0.0040				
Razem pozycja 20							6.000	
21 d.2	KNR 0-35 0215-04	Siłowniki termostatyczne QT	szt.				6	
	999	-- Robocizna --	r-g	0.2200				
	582001	-- Materiały -- Siłownik termostatyczny QT do rur dn 20 zakres nastaw 35-50 st C	szt	1.0000				
	39511	-- Sprzęt -- samochód dostawczy do 0,9 t	m-g	0.0100				
Razem pozycja 21							6.000	
22 d.2	KNR 2-16 0306-01	Demontaż izolacji o grubości 30 mm otulinami z wełny mineralnej rurociągów o śr.zewn. 27-38 mm - demontaż użytkowy	m <sup>2</sup>				1	
	z.sz.2.3. 9903-1							
	999	-- Robocizna -- 1*0.955*0.5=	r-g	0.4775				
Razem pozycja 22							1.000	
23 d.2	KNR 0-34 0101-11	Izolacja rurociągów dn.25 mm otulinami z pianki poliuretanowej gr.20 mm w płaszczu PCV	m				3	
	999	-- Robocizna --	r-g	0.2108				

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakład jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.	Ilość	Wartość
	6750123	-- Materiały -- otuliny PUR w osłonie PCV gr. 20 mm dla rur dn 25	m	1.1000				
	6761120 0000000	taśma PVC 50 mm materiały pomocnicze(od M)	m %	0.1524 3.0000				
	39000	-- Sprzęt -- środek transportowy	m-g	0.0047				
Razem pozycja 23							3.000	
24	KNR 7-12 d.2 0103-05	Czyszczenie przez szcietkowanie mechaniczne do drugiego stopnia czystości rurociągów o śr.zewn.58-219 mm (stan wyjściowy powierzchni B)	m <sup>2</sup>				1	
	999	-- Robocizna --	r-g	0.3960				
Razem pozycja 24							1.000	
25	KNR 7-12 d.2 0105-04	Odtuszczanie rurociągów	m <sup>2</sup>				1	
	999	-- Robocizna --	r-g	0.0399				
	1050099 0000000	-- Materiały -- benzyna do ekstrakcji materiały pomocnicze(od M)	dm <sup>3</sup> %	0.1190 1.0000				
Razem pozycja 25							1.000	
26	KNR 7-12 d.2 0207-05	Malowanie pędzlem farbami do gruntowania termoodpornymi rurociągów o śr.zewn.58-219 mm	m <sup>2</sup>				1	
	999	-- Robocizna --	r-g	0.1453				
	1521503	-- Materiały -- farba poliwinylowa do gruntowania termoodporna do 400 stopni C srebrzysto-szara	dm <sup>3</sup>	0.1400				
	1530512 0000000	rozcieńczalnik do wyrobów ftalowych karbamidowych ogólnego stosowania materiały pomocnicze(od M)	dm <sup>3</sup> %	0.0112 0.9000				
	39116 39611	-- Sprzęt -- ciągnik kołowy 37-50 KM przyczepa skrzyniowa 3,5 t	m-g m-g	0.0003 0.0003				
Razem pozycja 26							1.000	
27	KNR 7-12 d.2 0209-05	Malowanie pędzlem farbami nawierzchniowymi i emaliami olejnymi rurociągów o śr.zewn.58-219 mm	m <sup>2</sup>				1	
	999	-- Robocizna --	r-g	0.1313				
	1511799	-- Materiały -- farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowania	dm <sup>3</sup>	0.1320				
	1530514 0000000	rozcieńczalnik do wyrobów olejnych materiały pomocnicze(od M)	dm <sup>3</sup> %	0.0106 0.9000				
	39116 39611	-- Sprzęt -- ciągnik kołowy 37-50 KM przyczepa skrzyniowa 3,5 t	m-g m-g	0.0005 0.0005				
Razem pozycja 27							1.000	
<b>3</b>	<b>Prace dodatkowe - wymiana uszkodzonych zaworów odcinających pod pionami ( ok. 30% )</b>							
28	KNR 4-02 d.3 0508-02	Wymiana zaworu przelotowego dn 25 mm	szt.				6	
	999	-- Robocizna --	r-g	2.3700				
	5730501	-- Materiały -- kurek kulowy z dławkikiem dn 25 mm	szt.	1.0000				
	5106399 0000000	śrubunek dn 25 materiały pomocnicze(od M)	szt. %	1.0000 5.0000				

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakład jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.	Ilość	Wartość
Razem pozycja 28							6.000	
29 d.3	KNR 4-02 0508-02	Wymiana zaworu przelotowego dn 32 mm	szt.				5	
	999	-- Robocizna --	r-g	2.3700				
	5730501	-- Materiały -- kurek kulowy z dławikiem dn 32 mm	szt.	1.0000				
	5106399	śrubunek dn 32	szt.	1.0000				
	0000000	materiały pomocnicze(od M)	%	5.0000				
Razem pozycja 29							5.000	
<b>Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT</b>								

Słownie: