



Spółdzielnia Mieszkaniowa „DOŁY-MARYSIŃSKA”

91-712 Łódź, ul. Nowopolska 12/14 tel./fax. 42 656-22-93; 42 656-78-28; 42 656-77-92

KRS 0000113637; NIP 7241000152; REGON 471185049

nr konta bankowego: PEKAO S.A. VII O/Łódź 43 1240 2539 1111 0011 0871 5337

sekretariat@smdmlodz.pl

O G Ł A S Z A

przetarg nieograniczony ofert pisemnych, który odbędzie się w dniu **23.05.2025 r. o godz. 10⁰⁰** w siedzibie Spółdzielni przy ul. Nowopolskiej 12/14 w Łodzi.

Przedmiotem przetargu będą:

Zadanie 1. Wymiana drzwi wejściowych do pomieszczeń zsypowych na drzwi EI30, stalowe, o wymiarach 80 x 200 cm w świetle otworu, ościeżnica kątowna, RAL 7040 w budynkach:

- nr 1w, przy ul. Zawiszy Czarnego 23/25 – ilość drzwi do wymiany 22 sztuki,
- nr 2w, przy ul. Młynarskiej 14/18 – ilość drzwi do wymiany 18 sztuk,
- nr 4w, przy ul. Franciszkańskiej 46/52 – ilość drzwi do wymiany 22 sztuki,
- nr 43, przy ul. Marysińskiej 90b – ilość drzwi do wymiany 18 sztuk,
- nr 44, przy ul. Marysińskiej 90d – ilość drzwi do wymiany 27 sztuk,
- nr 45, przy ul. Marysińskiej 90c – ilość drzwi do wymiany 45 sztuk.

UWAGA:

- W wycenie należy uwzględnić demontaż istniejącej stolarki drzwiowej wraz z ościeżnicą, utylizację, montaż nowej stolarki wraz z wykonaniem obróbki i malowaniem.
- W przypadku konieczności poszerzenia istniejącego otworu drzwiowego, należy przewidzieć wykonanie nadproża i ewentualne wzmocnienie ściany.
- Przed wyceną należy wykonać wizję lokalną, celem weryfikacji wymiarów, sposobu montażu oraz uwzględnienia konieczności wykonania prac dodatkowych.
- Należy indywidualnie uwzględnić sposób otwierania drzwi, to znaczy nie mogą one utrudniać komunikacji na klatce schodowej, która stanowi drogę ewakuacji.

Oferta powinna zawierać:

1. Cenę ryczałtową netto wykonania prac dla ww. budynku/ów.
2. Wskaźniki cenotwórcze dla robót nieobjętych cenami ryczałtowymi.
3. Dokumentację techniczną wycenianych drzwi wraz z atestami i aprobatami oraz kartą katalogową producenta.
4. Informacje o:
 - terminie rozpoczęcia prac,
 - czasie realizacji zadania,
 - okresie gwarancji.
5. Aktualne zaświadczenia oferenta, stwierdzające:
 - wpis do ewidencji działalności gospodarczej,
 - przygotowanie zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie osoby odpowiedzialnej za nadzór nad wykonywanymi pracami,
 - przynależność do właściwej izby samorządu zawodowego,
 - niezaleganie w podatkach,
 - ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Oferty należy składać w zamkniętych kopertach z określeniem nr zadania w sekretariacie Spółdzielni do dnia **22.05.2025 r.** w godzinach pracy Spółdzielni.

Wadium w wysokości **5 000 zł za budynek** należy wpłacić na konto Spółdzielni **nr 80 1240 2539 1111 0011 0878 0146**

Potwierdzenie dowodu wpłaty wadium należy załączyć do oferty przetargowej.

Dodatkowe informacje dotyczące przetargu można uzyskać w dziale technicznym Spółdzielni (**pok. nr 13**) lub pod nr tel. 42 656-78-28 wew. 146.

Spółdzielnia zastrzega sobie prawo swobodnego wyboru oferty oraz odstąpienia od przetargu bez podania przyczyny.

Łódź dnia 13.05.2025 r.

CZŁONEK ZARZĄDU
ds. Techniczno-Eksploatacyjnych

O. Zuchmańska
Olga Zuchmańska

Członek Zarządu
Główny Księgowy

Martyna Gawrońska
Martyna Gawrońska