

KOSZTORYS OFERTOWY

NAZWA INWESTYCJI : Remont balkonów.
ADRES INWESTYCJI : Łódź, ul. Zmienna 15a, blok nr 141
INWESTOR : Spółdzielnia Mieszkaniowa "Doły-Marysińska"
ADRES INWESTORA : 91-715 Łódź ul. Nowopolska 12/14
BRANŻA : ogólnobudowlana
DATA OPRACOWANIA : 31.03.2023

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : 0,00 zł

Słownie: zero i 00/100 zł

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
31.03.2023

Data zatwierdzenia

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
"DOŁY-MARYSIŃSKA"
ZARZĄD
91-712 Łódź, ul. Nowopolska 12/14

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
remont płyt balkonowych. z wymianą balustrad					
1		Dolna i górna płyta balkonu.			
1.1		Roboty zabezpieczające i rozbiórkowe			
1	KNR 2-02	Oslony okien folią polietylenową	m ²		
d.1.	0925-01				
1		(2,1*2,42)*(7*3+6)	m ²	137,214	
				RAZEM	137,214
2	KNR 0-17	Rozebranie ocieplenia na wys. 15 cm	m ²		
d.1.	2610-04				
1	analogia	(3,54-2,1)*0,15*(7*3+6)	m ²	5,832	
				RAZEM	5,832
3	KNR 4-01	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej	m ²		
d.1.	0811-07				
1		3,54*1,05*(7*3+6)	m ²	100,359	
				RAZEM	100,359
4	KNR 4-01	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek	m ²		
d.1.	0819-15				
1		(3,54-2,1+1,05*2)*0,15*(6*3)	m ²	9,558	
		(3,54-2,1+0,4*2)*0,15*(3)	m ²	1,008	
		(3,54-2,1)*0,15*6	m ²	1,296	
				RAZEM	11,862
5	KNR 4-01	Zerwanie posadzki cementowej	m ²		
d.1.	0804-07				
1		poz.3	m ²	100,359	
				RAZEM	100,359
6	KNR 4-01	Rozebranie obróbek blacharskich balkonów	m ²		
d.1.	0535-08				
1		(3,54*2+0,10*2+(1,05-0,4))*0,17*3	m ²	4,044	
		(3,54*4+0,10*5+(1,05-0,4)*2)*0,17*3	m ²	8,140	
		(3,54+(1,05-0,4)*2)*0,17*3	m ²	2,468	
		(3,54+1,05*2)*0,17*6	m ²	5,753	
				RAZEM	20,405
1.2		Roboty odtworzeniowe			
7	ZKNR C-2	Przygotowanie podłoża. Oczyszczenie podłoża - betony, jastrychy, tynki	m ²		
d.1.	0502-01				
2		poz.3	m ²	100,359	
				RAZEM	100,359
8	ZKNR C-2	Gruntowanie przygotowanego podłoża mineralnego chłonnego - powierzchnia pomieszczenia do 8 m2	m ²		
d.1.	0603-04				
2	9914	poz.3	m ²	100,359	
				RAZEM	100,359
9	ZKNR C-2	Wykonywanie jastrychów cementowych na przygotowanym podłożu o gr. 45 mm - powierzchnia pomieszczenia do 8 m2	m ²		
d.1.	0604-05				
2	9914	Z UWZGLĘDNIENIEM "Gniazda" - szlICY pod obróbkę blacharską	m ²	100,359	
		poz.3			
				RAZEM	100,359
10	ZKNR C-2	Wykonanie izolacji przy użyciu membrany samoprzylepnej BT 18 - wklejenie pasów z membrany w narożach.	m		
d.1.	0306-06				
2		(3,54+1,05*2)*(6*3)	m	101,520	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		(3,54+0,4*2)*3	m	13,020	
		3,54*6	m	21,240	
				RAZEM	135,780
11	ZKNR C-2 d.1. 0306-06 2	Wykonanie izolacji przy użyciu taśmy izolacyjnej Mapeband SA - wklejenie pasów z membrany na obróbkę.	m		
		3,54*(6*3)	m	63,720	
		(3,54+(1,05-0,4)*2)*3	m	14,520	
		(3,54+1,05*2)*6	m	33,840	
				RAZEM	112,080
12	KNR BC- d.1. 02 0301-03 2 + KNR BC-02 0301-07 analogia	Izolacje i uszczelnienia z dwuskładnikowej elastycznej zaprawy MA- PELASTIK TURBO na powierzchniach poziomych.	m ²		
		poz.3	m ²	100,359	
				RAZEM	100,359
13	KNR 2-02 d.1. 1106-07 2	Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie siatką stalową	m ²		
		poz.3	m ²	100,359	
				RAZEM	100,359
14	KNNR 2 d.1. 0505-01 2	Montaż obróbek blacharskich z gotowych elementów prefabrykowa- nych z blachy nierdzewnej o szer. w rozwinięciu do 25 cm	m ²		
		poz.6	m ²	20,405	
				RAZEM	20,405
15	KNR 0-23 d.1. 2614-05 2	Docieplenie ościeży o szer. 15 cm z cegły płytami styropianowymi - system STOPTER - przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej z gotowej suchej mieszanki	m ²		
		poz.2	m ²	5,832	
				RAZEM	5,832
16	KNR 0-12 d.1. 1118-03 z. 2 sz. 5.3.a	Posadzki z płytek o wymiarach 30 x 30 cm, układanych metodą zwy- kłą Pomieszczenie mniejsze od 10 m2.	m ²		
		poz.3	m ²	100,359	
				RAZEM	100,359
17	KNR 0-12 d.1. 1119-02 z. 2 sz. 5.3.a	Cokoliki z płytek o wymiarach 30 x 30 cm i wysokości cokolika rów- nej 15 cm Pomieszczenie mniejsze od 10 m2.	m		
		(3,54-2,1+1,05*2)*(6*3)	m	63,720	
		(3,54-2,1+0,4*2)*(3)	m	6,720	
		(3,54-2,1)*6	m	8,640	
				RAZEM	79,080
18	KNR 2-02 d.1. 0617-06 2	Izolacje szczelin dylatacyjnych konstrukcyjnych poliuretanem - okno.	m		
		2,1*(7*3+6)	m	56,700	
				RAZEM	56,700
19	KNR 4-01 d.1. 0108-09 2 0108-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 15 km	m ³		
		poz.2*0,15	m ³	0,875	
		poz.3*0,008	m ³	0,803	
		poz.4*0,008	m ³	0,095	
		poz.5*0,05	m ³	5,018	
		poz.6*0,003	m ³	0,061	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	6,852
20	kalk. własna	Koszt utylizacji gruzu na wysypisku	m ³		
d.1.	2	poz.19	m ³	6,852	
				RAZEM	6,852
1.3		Górna płyta balkonu i jej czoło.			
21	KNR 4-01	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowej na stropach płaskich, belkach, biegach i spocznikach schodów o powierzchni odbicia do 5 m ²	m ²		
d.1.	0701-09	(3,54*1,05)*(7*2+6)*30%	m ²	22,302	
3	analogia				
				RAZEM	22,302
22	ZKNR C-2	Przygotowanie podłoża. Oczyszczenie z korozji odśloniętej stali zbrojeniowej o śr. do 12 mm - ręcznie - powierzchnie sufitowe	m		
d.1.	0805-01	(3,54*2)*(7*2+6)*30%	m	42,480	
3	9915				
				RAZEM	42,480
23	ZKNR C-2	Przygotowanie podłoża. Zabezpieczenie antykorozyjne stali zbrojeniowej o śr. do 12 mm - powierzchnie sufitowe	m		
d.1.	0807-01	poz.22	m	42,480	
3	9915				
				RAZEM	42,480
24	ZKNR C-2	Reprofilacja podłoża. Ręczne wypełnienie ubytków o głębokości 5-30 mm w betonie klasy do B 15 - pow. sufitowa	dm ³		
d.1.	0809-03	(3,54*10*1,05*10)*(7*2+6)*30%*0,175	dm ³	390,285	
3					
				RAZEM	390,285
25	KNR 0-23	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m ²		
d.1.	2611-01	(3,54*1,05)*(7*2+6)-poz.21	m ²	52,038	
3					
				RAZEM	52,038
26	KNR 0-23	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją Universal base coat	m ²		
d.1.	2611-02	(3,54*1,05)*(7*2+6)	m ²	74,340	
3	analogia	(3,54*(1,05-0,6))*7	m ²	11,151	
				RAZEM	85,491
27	KNR 0-23	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOP-TER - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym - kapinosy	m		
d.1.	2612-08	(3,54*2+0,10*2+(1,05-0,4))*3	m	23,790	
3		(3,54*4+0,10*5+(1,05-0,4)*2)*3	m	47,880	
		(3,54+(1,05-0,4)*2)*3	m	14,520	
		(3,54+1,05*2)*6	m	33,840	
				RAZEM	120,030
28	KNR 0-23	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOP-TER - przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m ²		
d.1.	2612-06	poz.26	m ²	85,491	
3	analogia				
				RAZEM	85,491
29	KNR 0-23	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego AT-LAS CERMIT DR 20 lub SN 20 gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome	m ²		
d.1.	0931-02	poz.26	m ²	85,491	
3	analogia				
				RAZEM	85,491

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
30	ZKNR C-2 d.1. 0119-07 3 9904	Malowanie clewacji farbą silikatową CT 54 dwukrotnie; tynk gładki ponad 5 do 20 m nad poziomem terenu (3,54*2,96+1,05*2,96*2+3,54*1,05-2,1*2,42)*6*2 (3,54*2,96+1,05*2,96*2+(3,54*(1,05-0,4))-2,1*2,42)*6 0,10*2,96*8*3 (3,54*6+0,10*8)*0,20*3 (3,54*2,96+0,4*2,96*2+3,54*1,05-2,1*2,42)*2 (3,54*2,96+0,4*2,96*2+(3,54*(1,05-0,4))-2,1*2,42)*1 (3,54+(1,05-0,4)*2)*0,20*3 3,54*1,05*6+(3,54+1,05*2)*0,20*6 malowanie ościeży okiennych 0,275*(2,1+2,42*2)*(9*3)	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 183,953 83,480 7,104 13,224 22,963 10,065 2,904 29,070	
				RAZEM	404,293
1.4		Remont balustrad			
31	KNR 7-12 d.1. 0101-02 4	Czyszczenie przez szczołkowanie ręczne do trzeciego stopnia czystości konstrukcji kratowych (stan wyjściowy powierzchni B) 3,54*1,1*(6*3) (3,54+(1,05-0,4))*1,1*3 (3,54+1,05*2)*1,1*6	m ² m ² m ² m ²	 70,092 13,827 37,224	
				RAZEM	121,143
32	KNR 4-01 d.1. 1212-08 4	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów ozdobnych poz.31 balkony wyremontowane 3,54*0,10*21	m ² m ² m ²	 121,143 7,434	
				RAZEM	128,577
33	kalk. włas- d.1. 4 na	Podwyższenie balustrad balkonów do wymaganej wysokości 1,1 m, od wykończonej posadzki na dolnej płycie balkonu, Poprzez przyspawanie profilu o średnicy fi 32 na płaskownikach (których wysokość winna być doprana indywidualnie do wymaganej wysokości balustrady) do istniejącego górnego profilu balustrady. 9*3 balkony wyremontowane 21	szt szt szt	 27,000 21,000	
				RAZEM	48,000
1.5		Czas pracy rusztowań.			
34	KNR 2-02 d.1. 1606-01/02 5	Rusztowania rurowe punktowe o wysokości 15 m - ekstrapolacja (16*3+5*4)*15	m ² m ²	 1 020,000	
				RAZEM	1 020,000
35	NNRNKB d.1. 202 1622a- 5 01	(z. VIII) Osłony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych poz.34	m ² m ²	 1 020,000	
				RAZEM	1 020,000
36	KNR 2-02 d.1. r.16 z.sz.5. 5 15	Czas pracy rusztowań grupy 1 (poz.: 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24,25,26,27,28,29,30,32,33)			

Lp.	Podsta- wa	Opis	jm	Norma	Nakła- dy	Cena	R	M	S
remont płyt balkonowych. z wymianą balustrad									
1		Dolna i górna płyta balkonu.							
1.1		Roboty zabezpieczające i rozbiórkowe							
1	KNR 2-	Osłony okien folią polietylenową obmiar = 137,214 m ²							
d.1.1	02 0925-01								
		R:robocizna	r-g	0,212700	29,1854	0,00			
		M:folia polietylenowa	m ²	1,020000	139,9583	0,00			
		M:materiały pomocnicze	%	1,500000		0,00			
		S:żuraw okienny przenośny	m-g	0,013500	1,8524	0,00			
			g						
		Razem koszty bezpośrednie:							
		Razem z narzutami:							
2	KNR 0-	Rozebranie ocieplenia na wys. 15 cm obmiar = 5,832 m ²							
d.1.1	17 2610-04 analogia								
		R:robocizna	r-g	2,037175	11,8808	0,00			
		M:materiały pomocnicze	%	1,500000		0,00			
		S:żuraw okienny przenośny 0,15 t	m-g	0,007300	0,0426	0,00			
			g						
		S:środek transportowy	m-g	0,026400	0,1540	0,00			
			g						
		Razem koszty bezpośrednie:							
		Razem z narzutami:							
3	KNR 4-	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej obmiar = 100,359 m ²							
d.1.1	01 0811-07								
		R:robocizna	r-g	0,920000	92,3303	0,00			
		Razem koszty bezpośrednie:							
		Razem z narzutami:							
4	KNR 4-	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek obmiar = 11,862 m ²							
d.1.1	01 0819-15								
		R:robocizna	r-g	1,380000	16,3696	0,00			
		Razem koszty bezpośrednie:							
		Razem z narzutami:							
5	KNR 4-	Zerwanie posadzki cementowej obmiar = 100,359 m ²							
d.1.1	01 0804-07								
		R:robocizna	r-g	0,740000	74,2657	0,00			
		Razem koszty bezpośrednie:							
		Razem z narzutami:							
6	KNR 4-	Rozebranie obróbek blacharskich balkonów obmiar = 20,405 m ²							
d.1.1	01 0535-08								
		R:robocizna	r-g	0,300000	6,1215	0,00			
		Razem koszty bezpośrednie:							
		Razem z narzutami:							
		Razem dział: Roboty zabezpieczające i rozbiórkowe							
		Razem koszty bezpośrednie:				0,00	0,00	0,00	0,00
		Razem z narzutami:				0,00	0,00	0,00	0,00

Lp.	Podsta- wa	Opis	jm	Norma	Nakła- dy	Cena	R	M	S
1.2		Roboty odtworzeniowe							
7	ZKNR C-	Przygotowanie podłoża. Oczyszczenie podłoża - betony, jastrychy, tynki							
d.1.2	2 0502-01	obmiar = 100,359 m ²							
		R:robocizna	r-g	0,030000	3,0108	0,00			
Razem koszty bezpośrednie:									
Razem z narzutami:									
8	ZKNR C-	Gruntowanie przygotowanego podłoża mineralnego chłonnego - powierzchnia pomieszczenia do 8							
d.1.2	2 0603-04 9914	m ² obmiar = 100,359 m ²							
		R:robocizna	r-g	0,165000	16,5592	0,00			
		M:Eco prim grip plus	kg	0,250000	25,0898	0,00			
		M:materiały pomocnicze	%	1,500000		0,00			
		S:wyciąg	m-	0,001000	0,1004	0,00			
			g						
		S:środek transportowy	m-	0,001000	0,1004	0,00			
			g						
Razem koszty bezpośrednie:									
Razem z narzutami:									
9	ZKNR C-	Wykonywanie jastrychów cementowych na przygotowanym podłożu o gr. 45 mm - powierzchnia po-							
d.1.2	2 0604-05 9914	mieszczenia do 8 m ² Z UWZGLĘDNIENIEM "GNIAZDA" - SZLICY POD OBRÓBKĘ BLACHARSKĄ obmiar = 100,359 m ²							
		R:robocizna	r-g	0,979000	98,2515	0,00			
		M:posadzka cementowa Nivoplan plus	kg	67,50000	6 774,23	0,00			
				0	25				
		M:materiały pomocnicze	%	1,500000		0,00			
		S:wyciąg	m-	0,070500	7,0753	0,00			
			g						
		S:środek transportowy	m-	0,015800	1,5857	0,00			
			g						
		S:betoniarka	m-	0,037500	3,7635	0,00			
			g						
Razem koszty bezpośrednie:									
Razem z narzutami:									
10	ZKNR C-	Wykonanie izolacji przy użyciu membrany samoprzylepnej BT 18 - wklejenie pasów z membrany w							
d.1.2	2 0306-06	narożach. obmiar = 135,780 m							
		R:robocizna	r-g	0,250000	33,9450	0,00			
		M:taśma izolacyjna Mapeband	m ²	1,050000	142,5690	0,00			
		M:Mapelastic turbo	kg	0,180000	24,4404	0,00			
		M:materiały pomocnicze	%	1,500000		0,00			
		S:wyciąg	m-	0,010000	1,3578	0,00			
			g						
		S:środek transportowy	m-	0,010000	1,3578	0,00			
			g						
Razem koszty bezpośrednie:									
Razem z narzutami:									

Z UP

Lp.	Podsta- wa	Opis	jm	Norma	Nakła- dy	Cena	R	M	S
11	ZKNR C- d.1.2 2 0306- 06	Wykonanie izolacji przy użyciu taśmy izolacyjnej Mapeband SA - wklejenie pasów z membrany na obróbkę. obmiar = 112,080 m							
	R:robocizna		r-g	0,250000	28,0200	0,00			
	M:taśma izolacyjna Mapeband SA		m ²	1,050000	117,6840	0,00			
	M:materiały pomocnicze		%	1,500000		0,00			
	S:wyciąg		m-	0,010000	1,1208	0,00			
	S:środek transportowy		g m-	0,010000	1,1208	0,00			
			gr						
	Razem koszty bezpośrednie:								
	Razem z narzutami:								
12	KNR BC- d.1.2 02 0301- 03 + KNR BC- 02 0301- 07 analogia	Izolacje i uszczelnienia z dwuskładnikowej elastycznej zaprawy MAPELASTIK TURBO na powierzchniach poziomych. obmiar = 100,359 m ²							
	R:robocizna		r-g	1,120000	112,4021	0,00			
	M:Mapelastik turbo		kg	2,400000	240,8616	0,00			
	M:materiały pomocnicze		%	1,000000		0,00			
	S:środek transportowy		m-	0,015000	1,5054	0,00			
			gr						
	Razem koszty bezpośrednie:								
	Razem z narzutami:								
13	KNR 2- d.1.2 02 1106- 07	Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie siatką stalową obmiar = 100,359 m ²							
	R:robocizna		r-g	0,074000	7,4266	0,00			
	M:siatka Mapenet 150		m ²	1,020000	102,3662	0,00			
	M:materiały pomocnicze		%	1,500000		0,00			
	S:wyciąg		m-	0,001100	0,1104	0,00			
	S:środek transportowy		g m-	0,001700	0,1706	0,00			
			gr						
	Razem koszty bezpośrednie:								
	Razem z narzutami:								
14	KNNR 2 d.1.2 0505-01	Montaż obróbek blacharskich z gotowych elementów prefabrykowanych z blachy nierdzewnej o szer. w rozwinięciu do 25 cm obmiar = 20,405 m ²							
	R:robocizna		r-g	1,620000	33,0561	0,00			
	M:elementy prefabrykowane z blachy nierdzewnej		m ²	1,010000	20,6091	0,00			
	M:klej do połączeń konstrukcyjnych Adesilex PG1		kg	1,750000	35,7088	0,00			
	M:materiały pomocnicze		%	5,000000		0,00			
	Razem koszty bezpośrednie:								
	Razem z narzutami:								

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Norma	Nakłady	Cena	R	M	S
15 d.1.2	KNR 0-23 2614-05	Docieplenie ościeży o szer. 15 cm z cegły płytami styropianowymi - system STOPTER - przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej z gotowej suchej mieszanki obmiar = 5,832 m ²							
		R:robocizna	r-g	5,878100	34,2811	0,00			
		M:emulsja gruntująca Universal base coat	kg	0,400000	2,3328	0,00			
		M:płyty styropianowe 10 cm	m ³	0,105500	0,6153	0,00			
		M:uniwersalna zaprawa klejowa do płyt styropianowych Mapetherm ST	kg	4,000000	23,3280	0,00			
		M:uniwersalna zaprawa klejowa do siatki Mapetherm SI	kg	4,000000	23,3280	0,00			
		M:dyble plastikowe "z grzybkami"	szt.	4,160000	24,2611	0,00			
		M:siatka z włókna szklanego	m ²	1,643000	9,5820	0,00			
		M:sucha mieszanka tynkarska mineralna Planitop mineral 2 mm	kg	2,750000	16,0380	0,00			
		M:materiały pomocnicze	%	1,500000		0,00			
		S:żuraw okienny przenośny 0,15 t	m-g	0,029800	0,1738	0,00			
		S:środek transportowy	m-g	0,027600	0,1610	0,00			
Razem koszty bezpośrednie:									
Razem z narzutami:									
16 d.1.2	KNR 0-12 1118-03 z.sz. 5.3.a	Posadzki z płytek o wymiarach 30 x 30 cm, układanych metodą zwykłą Pomieszczenie mniejsze od 10 m ² . obmiar = 100,359 m ²							
		R:robocizna	r-g	2,975040	298,5720	0,00			
		M:płytki z kamieni sztucznych	m ²	1,020000	102,3662	0,00			
		M:zaprawa klejąca adesilex P9, szara	kg	4,500000	451,6155	0,00			
		M:zaprawa spoinująca ultracolor plus grubość spoiny 4-5 mm	kg	0,500000	50,1795	0,00			
		M:materiały pomocnicze	%	1,500000		0,00			
		S:wyciąg	m-g	0,058000	5,8208	0,00			
		S:środek transportowy	m-g	0,039100	3,9240	0,00			
Razem koszty bezpośrednie:									
Razem z narzutami:									
17 d.1.2	KNR 0-12 1119-02 z.sz. 5.3.a	Cokoliki z płytek o wymiarach 30 x 30 cm i wysokości cokolika równej 15 cm Pomieszczenie mniejsze od 10 m ² . obmiar = 79,080 m							
		R:robocizna	r-g	0,649320	51,3482	0,00			
		M:płytki z kamieni sztucznych	m ²	0,155000	12,2574	0,00			
		M:zaprawa klejąca adesilex P9, szara	kg	0,780000	61,6824	0,00			
		M:zaprawa spoinująca ultracolor plus grubość spoiny 4-5 mm	kg	0,082500	6,5241	0,00			
		M:materiały pomocnicze	%	1,500000		0,00			
		S:wyciąg	m-g	0,005800	0,4587	0,00			
		S:środek transportowy	m-g	0,003800	0,3005	0,00			
Razem koszty bezpośrednie:									
Razem z narzutami:									

Lp.	Podsta- wa	Opis	jm	Norma	Nakła- dy	Cena	R	M	S
18	KNR 2- d.1.2 02 0617- 06	Izolacje szczelin dylatacyjnych konstrukcyjnych poliuretanem - okno. obmiar = 56,700 m							
		R:robocizna	r-g	0,265100	15,0312	0,00			
		M:poliuretanowa masa uszczelniająca Mapeflex PU45 FT	l	0,050000	2,8350	0,00			
		M:materiały pomocnicze	%	1,500000		0,00			
		S:wyciąg	m- g	0,004000	0,2268	0,00			
		S:środek transportowy	m- g	0,003100	0,1758	0,00			
		Razem koszty bezpośrednie:							
		Razem z narzutami:							
19	KNR 4- d.1.2 01 0108- 09 0108- 10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 15 km obmiar = 6,852 m ³							
		R:robocizna	r-g	1,390000	9,5243	0,00			
		S:samochód skrzyniowy do 5 t	m- g	1,000000	6,8520	0,00			
		Razem koszty bezpośrednie:							
		Razem z narzutami:							
20	kalk. d.1.2 własna	Koszt utylizacji gruzu na wysypisku obmiar = 6,852 m ³							
		M:koszt utylizacji gruzu	m ³	1,000000	6,8520	0,00			
		Razem koszty bezpośrednie:							
		Razem z narzutami:							
		Razem dział: Roboty odtworzeniowe							
		Razem koszty bezpośrednie:				0,00	0,00	0,00	0,00
		Razem z narzutami:				0,00	0,00	0,00	0,00

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Norma	Nakłady	Cena	R	M	S
1.3		Górna płyta balkonu i jej czolo.							
21 d.1.3	KNR 4-01 0701-09 analogia	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowej na stropach płaskich, belkach, biegach i spocznikach schodów o powierzchni odbicia do 5 m ² obmiar = 22,302 m ²							
R:robocizna			r-g	0,770000	17,1725	0,00			
Razem koszty bezpośrednie:									
Razem z narzutami:									
22 d.1.3	ZKNR C-2 0805-01 9915	Przygotowanie podłoża. Oczyszczenie z korozji odsłoniętej stali zbrojeniowej o śr. do 12 mm - ręcznie - powierzchnie sufitowe obmiar = 42,480 m							
R:robocizna			r-g	0,154000	6,5419	0,00			
M:szczotki z drutu do wiertarki			szt.	0,026000	1,1045	0,00			
M:materiały pomocnicze			%	1,500000		0,00			
Razem koszty bezpośrednie:									
Razem z narzutami:									
23 d.1.3	ZKNR C-2 0807-01 9915	Przygotowanie podłoża. Zabezpieczenie antykorozyjne stali zbrojeniowej o śr. do 12 mm - powierzchnie sufitowe obmiar = 42,480 m							
R:robocizna			r-g	0,088000	3,7382	0,00			
M:mineralna powłoka ochrona przed korozją Mapefer 1K			kg	0,150000	6,3720	0,00			
M:materiały pomocnicze			%	1,500000		0,00			
Razem koszty bezpośrednie:									
Razem z narzutami:									
24 d.1.3	ZKNR C-2 0809-03	Reprofilacja podłoża. Ręczne wypełnienie ubytków o głębokości 5-30 mm w betonie klasy do B 15 - pow. sufitowa obmiar = 390,285 dm ³							
R:robocizna			r-g	0,370000	144,4055	0,00			
M:zaprawa Mapegrout 430			kg	663,4845	663,4845	0,00			
M:materiały pomocnicze			%	1,500000		0,00			
S:mieszarka do zapraw			m-g	0,017000	6,6348	0,00			
Razem koszty bezpośrednie:									
Razem z narzutami:									
25 d.1.3	KNR 0-23 2611-01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie obmiar = 52,038 m ²							
R:robocizna			r-g	0,272000	14,1543	0,00			
Razem koszty bezpośrednie:									
Razem z narzutami:									
26 d.1.3	KNR 0-23 2611-02 analogia	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją Universal base coat obmiar = 85,491 m ²							
R:robocizna			r-g	0,066200	5,6595	0,00			
M:emulsja gruntująca Universal base coat			kg	0,200000	17,0982	0,00			
M:materiały pomocnicze			%	1,500000		0,00			
S:środek transportowy			m-g	0,000100	0,0085	0,00			
Razem koszty bezpośrednie:									
Razem z narzutami:									

7
UP

Lp.	Podsta- wa	Opis	jm	Norma	Nakła- dy	Cena	R	M	S	
27	KNR 0- d.1.3 23 2612- 08	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym - kapinosy obmiar = 120,030 m								
		R:robocizna	r-g	0,220000	26,4066	0,00				
		M:uniwersalna zaprawa klejowa do płyt styropianowych Mapetherm ST	kg	0,900000	108,0270	0,00				
		M:kątownik aluminiowy ochronny - kapinos	m	1,176000	141,1553	0,00				
		M:materiały pomocnicze	%	1,500000		0,00				
		S:żuraw okienny przenośny 0,15 t	m-	0,000700	0,0840	0,00				
			g							
		S:środek transportowy	m-	0,000500	0,0600	0,00				
			g							
Razem koszty bezpośrednie:										
Razem z narzutami:										
28	KNR 0- d.1.3 23 2612- 06 analogia	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przyklejenie warstwy siatki na ścianach obmiar = 85,491 m ²								
		R:robocizna	r-g	0,611200	52,2521	0,00				
		M:uniwersalna zaprawa klejowa do płyt styropianowych Mapetherm ST	kg	4,000000	341,9640	0,00				
		M:siatka z włókna szklanego	m ²	1,135000	97,0323	0,00				
		M:materiały pomocnicze	%	1,500000		0,00				
		S:żuraw okienny przenośny 0,15 t	m-	0,007000	0,5984	0,00				
			g							
		S:środek transportowy	m-	0,005200	0,4446	0,00				
			g							
Razem koszty bezpośrednie:										
Razem z narzutami:										
29	KNR 0- d.1.3 23 0931- 02 analogia	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego ATLAS CERMIT DR 20 lub SN 20 gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome obmiar = 85,491 m ²								
		R:robocizna	r-g	0,491300	42,0017	0,00				
		M:sucha mieszanka tynkarska mineralna Planitop mineral 2 mm	kg	3,000000	256,4730	0,00				
		M:materiały pomocnicze	%	1,500000		0,00				
		S:żuraw okienny przenośny 0,15 t	m-	0,006400	0,5471	0,00				
			g							
		S:środek transportowy	m-	0,009000	0,7694	0,00				
			g							
Razem koszty bezpośrednie:										
Razem z narzutami:										
30	ZKNR C- d.1.3 2 0119- 07 9904	Malowanie elewacji farbą silikatową CT 54 dwukrotnie; tynk gładki ponad 5 do 20 m nad poziomem terenu obmiar = 404,293 m ²								
		R:robocizna	r-g	1,113840	450,3177	0,00				
		M:farba Silancolor pittura	kg	0,400000	161,7172	0,00				
		M:materiały pomocnicze	%	1,500000		0,00				
		S:środek transportowy	m-	0,000400	0,1617	0,00				
			g							
		S:wyciąg	m-	0,004000	1,6172	0,00				
			g							
Razem koszty bezpośrednie:										
Razem z narzutami:										
Razem dział: Górna płyta balkonu i jej czolo.										
Razem koszty bezpośrednie:						0,00	0,00	0,00	0,00	
Razem z narzutami:						0,00	0,00	0,00	0,00	

Lp.	Podsta- wa	Opis	jm	Norma	Nakła- dy	Cena	R	M	S
1.4		Remont balustrad							
31 d.1.4	KNR 7- 12 0101- 02	Czyszczenie przez szczotkowanie ręczne do trzeciego stopnia czystości konstrukcji kratowych (stan wyjściowy powierzchni B) obmiar = 121,143 m ²							
R:robocizna			r-g	0,457000	55,3624	0,00			
Razem koszty bezpośrednie:									
Razem z narzutami:									
32 d.1.4	KNR 4- 01 1212- 08	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów ozdobnych obmiar = 128,577 m ²							
R:robocizna			r-g	1,530000	196,7228	0,00			
M:farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowania			dm 3	0,077000	9,9004	0,00			
M:benzyna do lakierów			dm 3	0,034000	4,3716	0,00			
M:papier ścierny w arkuszach			ark	0,560000	72,0031	0,00			
M:materiały pomocnicze			%	2,000000		0,00			
Razem koszty bezpośrednie:									
Razem z narzutami:									
33 d.1.4	kalk. własna	Podwyższenie balustrad balkonów do wymaganej wysokości 1,1 m, od wykończonej posadzki na dolnej płycie balkonu, Poprzez przyspawanie profilu o średnicy fi 32 na płaskownikach (których wysokość winna być doprana indywidualnie do wymaganej wysokości balustrady) do istniejącego górnego profilu balustrady. obmiar = 48,000 szt							
Razem koszty bezpośrednie:									
Razem z narzutami:									
Razem dział: Remont balustrad									
Razem koszty bezpośrednie:						0,00	0,00	0,00	0,00
Razem z narzutami:						0,00	0,00	0,00	0,00

Lp.	Podsta- wa	Opis	jm	Norma	Nakła- dy	Cena	R	M	S
1.5		Czas pracy rusztowań.							
34	KNR 2- d.1.5 02 1606- 01/02	Rusztowania rurowe punktowe o wysokości 15 m - ekstrapolacja obmiar = 1 020,000 m ²							
		R:robocizna	r-g	0,546275	557,2005	0,00			
		M:plyty pomostowe robocze	m ²	0,013250	13,5150	0,00			
		M:bale iglaste obrzynane gr. 50 mm kl.II	m ³	0,000023	0,0235	0,00			
		M:deski iglaste obrzynane gr. 25 mm kl.II	m ³	0,000170	0,1734	0,00			
		M:haki do muru	kg	0,025000	25,5000	0,00			
		M:drut stalowy okrągły 3 mm	kg	0,018000	18,3600	0,00			
		M:materiały pomocnicze	%	1,500000		0,00			
		S:rusztowanie rurowe	m- g	0,162750	166,0050	0,00			
Razem koszty bezpośrednie:									
Razem z narzutami:									
35	NNR NK d.1.5 B 202 1622a-01	(z. VIII) Osłony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych obmiar = 1 020,000 m ²							
		R:robocizna	r-g	0,031900	32,5380	0,00			
		M:siatka	m ²	0,140500	143,3100	0,00			
		M:materiały pomocnicze	%	1,500000		0,00			
Razem koszty bezpośrednie:									
Razem z narzutami:									
36	KNR 2- d.1.5 02 r.16 z. sz.5.15	Czas pracy rusztowań grupy 1 (poz.:1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24,25,26,27,28,29,30,32,33)							
		S:rusztowanie	m- g	1,000000	459,7510	0,00			
Razem koszty bezpośrednie:									
Razem z narzutami:									
Razem dział: Czas pracy rusztowań.									
Razem koszty bezpośrednie:						0,00	0,00	0,00	0,00
Razem z narzutami:						0,00	0,00	0,00	0,00
Razem dział: Dolna i górna płyta balkonu.									
Razem koszty bezpośrednie:						0,00	0,00	0,00	0,00
Razem z narzutami:						0,00	0,00	0,00	0,00

PODSUMOWANIE

CAŁY KOSZTORYS

1 Dolna i górna płyta balkonu.

RAZEM

RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt

OGÓLEM

Słownie: zero i 00/100 zł

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
"DOLNA MARYSIŃSKA"
ZARZĄD
91-712 Łódź, ul. Nowopolska 12/14